



HATTULA PUKAROJÄRVEN RANTA-ASEMAKAAVA


20.04.2021

1:2000

RANTA-ASEMAKAAVA KOSKEE SEURAAVIA TILOJA:
IHALEMMEN TILA TORPPA 82-405-3-54

RANTA-ASEMAKAAVASTA MUODOSTUJ:
KORTTELIT 11, MAA- JA METSÄTALOUSALUETTA SEKÄ SUOJELTU ALUE

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RA-1** LOMA-ASUNTOJEN KORTTELIALUE.
RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA ENINTÄÄN YHDEN 90 M² SUURUISEN 1 1/2 KERROKSEISEN LOMA-ASUNTORAKENNUKSEN.
SAUNARAKENNUKSEN 30 M², VIERASMAJAN 15 M² SEKÄ TAI OUSRAKENNUKSIA, JOLLOIN RAKENNUSTEN YHTEENLASKETTU
KERROSALA ON ENINTÄÄN 150 M², RAKENNUSPAIKALLA RAKENNUSTEN KOKONAISLUKUMÄÄRÄ ON ENINTÄÄN NELJÄ.
- M** MAA- JA METSÄTALOUSALUE.
ALUEELLA EI OLE RAKENNUSOIKEUTTA.
- S** MUIDEN KULTTUURIPERINTÖJEN ALUE.
ALUEELLA OLEVAT HISTORIALLISET KIVIROYKKIÖT ON SÄILYTETTÄVÄ, SUUREMMISTA KOHDETTA KOSKEVISTA SUUNNITELMISTA
TUULEE NEUVOTELLA ALUEELLISEN VASTUUMUSEON KANSSA.
- 3M KAAVA-ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.
- KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.
- OSA-ALUEEN RAJA.
- 1/2** KORTTELIN NUMERO / KORTTELIN RAKENNUSPAIKKOJEN ENIMMÄISMÄÄRÄ.
- 1** OHJEELLISEN RAKENNUSPAIKAN NUMERO.
- 1 1/2** ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.
- 150** RAKENNUSOIKEUS KERROSALANELIÖMETREINÄ.
-  RAKENNUSALA.
- OHJEILLINEN YHTEISKÄYTTÖINEN TIEYHTEYS, JONKA HALLINNOIMINEN, RAKENTAMINEN, YLLÄPITO JA HUOLTAMINEN
OVAT MAANOMISTAJIEN VASTUULLA.