

---

**HOITOMAKSUN MUODOSTUMINEN TEHOSTETUSSA PALVELUASUMISESSA 1.7.2021  
ALKAEN**

**Hyvinvointilautakunnan päätös 14.4.2021.**

Tehostetun asumispalveluyksikön asiakkailta perittävät maksut muodostuvat vuokrasta sekä hoitomaksusta. Hattulan tekninen toimi laskuttaa vuokran.

Lähtö- ja tulopäivältä laskutetaan hoiva, muuten poissaoloajalta ei laskuteta.

**Vuokra on vuonna 2021 elinvoimalautakunnan määrittelemä 562,00€/kk.**

**Hoitomaksu on 85% nettotuloista, josta vähennetään vuokra vähennettynä asumistuen määrällä sekä lääkekustannusten vuosiomavastuuosuus (579,38€) jaettuna 12 kk:lla (48,32€/kk). Asukkaalle käteen jäävä vähimmäiskäyttövara on 164€/kk (työeläkeindeksisidonnainen). Kun tehostettuun palveluasumiseen muuttaa suurempituloinen puoliso, maksu määräytyy puolisojen yhteenlaskettujen nettotulojen perusteella 42,5% kuukausituloista.**

Esim. Jos henkilön netto kuukausitulo on 1750€/kk ja asumistuki 387€ maksut määräytyvät seuraavasti:

Kuukausittaisesta nettotulosta	1750,00€
vähennetään vuokra, josta vähennetty asumistuki (562-387)	175,00€
vähennetään lääkekustannusten omavastuuosuus/ 1kk	48,32€
	1526,68€
85% 1526,68€:sta = hoitomaksu	1297,68€

Esimerkitapauksessa asukkaalle jää käteen 229€/kk.

Tuloina otetaan huomioon nettokuukausitulot, pääomatulot, verosta vapaat tulot, omaisuudesta saatavat nettotulot, korko- osinko- ja vuokratulot, metsätulot ja eläkkeensaajan hoitotuki.

**Asiakkaan tulee hakea Kelan asumistukea ja eläkkeensaajan hoitotukea.**

Asukkaan muuttaessa tehostettuun palveluasumiseen omistusasunnosta, huomioidaan hoitomaksun määräämisessä asunnon kohtuulliset/todelliset asumismenot (lämmitys, perussähkö, jäte, koti/palovakuutus) vähennyksinä 6 kk muuttamisen jälkeen. Kun asukas muuttaa vuokra-asunnosta, huomioidaan ko. asumismenot 1 kk:n irtisanomisajalta. Asumisoikeusasunnossa irtisanomisaika on 3 kk. Kaikista vähennyksistä on toimitettava tositteet. Kun kotiin jää puoliso, niin vähennys on puolet laissa tarkoitetuista asumismenoista.

Asiakas vastaa edellä mainittujen kustannusten lisäksi itse **asuntonsa kalustamisesta** (huoneessa on sänky, patja ja yöpöytä), **lääkekuluista, hygieniatarvikkeista, pesuaineista, vaipoista ja muista henkilökohtaisista menoista** (esim. kampaaja, parturi, jalkahoitaja).

Asiakasmaksulain 11§:n mukaisesti asiakasmaksuja voidaan alentaa, mikäli tulot eivät riitä ylläoleviin maksuihin. Asiakasmaksupäätökset tarkistetaan pääsääntöisesti joka toinen vuosi. Muulloin tarkistus tapahtuu, jos asiakasmaksut muuttuvat tai asiakkaan maksukyky olennaisesti muuttuu.

Lisätietoja antaa tarvittaessa palveluesimies Merja Mäkinen puh. 050 509 1312.