

RAKENNUSTEN TARKASTUSASIAKIRJA

Lupatunnus	Kiinteistötunnus
Rakennuspaikan osoite	

Luvan hakija / hakijat
Vastaava työnjohtaja
KVV-työnjohtaja
IV-työnjohtaja

Vastaavan työnjohtajan ja erityisalojen työnjohtajien velvollisuutena on huolehtia siitä, että rakennushankkeeseen ryhtyvälle säädetyt ja määrätyt tehtävät suoritetaan (MLR 122 § ja 122 a §).

Työnjohtajien tulee tutustua rakennuslupapäätökseen ja vahvistettuihin suunnitelmiin.

Tarkastuksissa mahdollisesti havaitut puutteet, poikkeamat suunnitelmista yms. kirjataan tämän lomakkeen takasivulle.

Työnjohtajat vastaavat siitä, että tämä asiakirja tulee asianmukaisesti täytettyä kultakin osa-alueelta. Vastaavan työnjohtajan tulee tilata lupapäätöksessä edellytetyt tarkastukset ja katselmukset.

Rakennustyöt tulee suorittaa hyväksytyjen suunnitelmien ja erityissuunnitelmien mukaisesti.

Rakennustekniset tarkastukset

Vastaava työnjohtaja

	Pvm	Allekirjoitus ja nimen selvennys
<input type="checkbox"/> Rakennuslupa ja sen ehtoihin on tutustuttu ja aloitusilmoitus on tehty		
<input type="checkbox"/> Aloituskokous on pidetty (mikäli edellytetty lupapäätöksessä)		
<input type="checkbox"/> Rakennesuunnitelmat on toimitettu rakennusvalvontatoimistoon pääsuunnittelijan allekirjoittamina		
<input type="checkbox"/> KVV-suunnitelmat on toimitettu rakennusvalvontatoimistoon		
<input type="checkbox"/> IV-suunnitelmat on toimitettu rakennusvalvontatoimistoon		
<input type="checkbox"/> Sijaintimerkintä on tilattu		
<input type="checkbox"/> Maanpohjan ja täyttötöön kelpoisuus on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Salaojat ja -kaivot on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Routaeristeet on tehty ja tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Radonputkisto on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Betonirauhoitukset on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Perustukset on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Sijaintikatselmus on tilattu		
<input type="checkbox"/> Rakenteet on tarkastettu ja rakennekatselmus tilattu		
<input type="checkbox"/> Vesi- ja kosteuseristyksen tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Lämpöeristeet on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Savuhormit on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Palo-osastoinnit ja -suojaukset on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Katto- ja pintavesien johtaminen sekä pihan kaivot on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Talo- ja lapetikkaat, kattosillat ja lumiesteet on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Sähköasennusten käyttöönottotarkastus on tehty (mitt.ptk.)		
<input type="checkbox"/> Rakennustyön aikainen kosteudenhallinta on hoidettu		
<input type="checkbox"/> Savunpoistojärjestelmä on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Jauhesammuttimien paikat on sovittu paloviranomaisten kanssa		
<input type="checkbox"/> Turva- ja merkkivalaistus on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Väestönsuoja ja sen laitteet on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Rakennuksen käyttö- ja huolto-ohje on laadittu		
<input type="checkbox"/> Rakennus käyttöönotettavissa ja osittainen loppukatselmus on tilattu (käyttöönotto)		
<input type="checkbox"/> Loppukatselmus on pidetty		
<input type="checkbox"/> Materiaalien tuotekansio on koottu ja tuotekelpoisuus on tarkastettu kansallisen tuotehyväksyntälain ja -asetuksen mukaisesti.		

Tekninen yksikkö/Rakennusvalvonta

Vesi- ja viemäritöiden tarkastukset
KVV- työnjohtaja

	Pvm	Allekirjoitus ja nimen selvennys
<input type="checkbox"/> Ulkoisten (tontti-) vesi- ja viemärijohtojen tarkastus		
<input type="checkbox"/> Jätevesien käsittelyjärjestelmä on toteutettu hyväksytyin suunnitelman mukaan		
<input type="checkbox"/> Sisäpuoliset viemärit on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Sisäpuoliset vesijohdot on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Öljyn- ja hiekanerotuskaivo on tarkastettu ja hyväksytty		
<input type="checkbox"/> Vesimittaritila on tarkastettu ja hyväksytty		
<input type="checkbox"/> Vesijohtojen painekoe on suoritettu hyväksyttävästi		
<input type="checkbox"/> Mahdolliset muutuskuvat on toimitettu rakennusvalvontatoimistoon		
<input type="checkbox"/> KVV-töiden lopputarkastus KVV-asennustyöt on tehty ympäristöministeriön 1047/2017 §:n ja KVV-suunnitelmien mukaisesti		
<input type="checkbox"/> Tuotekelpoisuus on tarkastettu kansallisen tuotehyväksyntälain ja -asetuksen mukaisesti		

Ilmanvaihtotöiden tarkastukset
IV-työnjohtaja

	Pvm	Allekirjoitus ja nimen selvennys
<input type="checkbox"/> Ilmanvaihtokanavisto on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Lämpö- ja paloeristeet sekä puhdistusluukut ja palokatkot on tarkastettu		
<input type="checkbox"/> Ilmamäärien mittaus ja säätö tarkastettu (mit. Ptk)		
<input type="checkbox"/> Mahdolliset muutuskuvat on toimitettu rakennusvalvontatoimistoon		
<input type="checkbox"/> IV-töiden lopputarkastus on tehty		
<input type="checkbox"/> Tuotekelpoisuus on tarkastettu kansallisen tuotehyväksyntälain ja -asetuksen mukaisesti		

Tekninen yksikkö/Rakennusvalvonta

Huomautuksia:

Vastaavan työnjohtajan sekä erityisalojen työnjohtajien allekirjoituksilla vahvistettu tarkastuskirja esitetään käyttöönottotarkastuksessa ja luovutetaan lopputarkastuksen yhteydessä rakennusvalvontaviranomaiselle.

Hattulassa _____ / _____ 20

Vastaavan työnjohtajan allekirjoitus ja nimenselvennys

KVV-työnjohtajan allekirjoitus ja nimenselvennys

IV-työnjohtajan allekirjoitus ja nimenselvennys
