

## **X LUKU**

### **ERINÄISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ**

#### **44 § Poikkeamisten myöntäminen**

Rakennuslautakunta tai rakennustarkastaja, milloin asian ratkaisu kuuluu hänelle, voi erityisestä syystä myöntää poikkeamisen tämän rakennusjärjestyksen määräyksestä.

Rakennuspaikan vähimmäiskokoa tai rakentamisen määrää kaava-alueen ulkopuolella koskevasta poikkeamisesta päättää kunnanhallitus.

Kunnanhallituksen, rakennuslautakunnan ja rakennustarkastajan päätösvalta poikkeamisissa määritellään voimassa olevan johtosäännön mukaisesti.

*Soveltamisohje:*

*Mikäli on tarve poiketa olennaisesti annetusta määräyksestä, hakijan on perusteltava ratkaisunsa.*

*Viittaus:*

*Päävastuualueiden johtosääntö.*

#### **45 § Tontin ja rakennuspaikan rinnastaminen**

Asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevan rakennuspaikan osalta noudatetaan soveltuvien osin, mitä rakennusjärjestyksessä on määrätty tontista. Tontin haltijan sekä rakennuspaikan omistajan ja haltijan osalta noudatetaan soveltuvien osin, mitä rakennusjärjestyksessä on määrätty tontin omistajasta.

#### **46 § Voimaantulo**

Tämä rakennusjärjestys tulee voimaan 1.1.2013 ja sillä kumotaan Hattulan kunnanvaltuuston 14.11.2001 hyväksymä rakennusjärjestys.

*Viittaus:*

*MRL 209 §*

### **KÄYTETYT LYHENTEET**

<b>MRL</b>	Maankäyttö- ja rakennuslaki
<b>MRA</b>	Maankäyttö- ja rakennusasetus
<b>LaRS</b>	Laki rakennusperinnön suojelusta
<b>RakMK</b>	Suomen rakentamismääräyskokoelma
<b>RakJ</b>	Rakennusjärjestys
<b>Vnp</b>	Valtioneuvoston päätös