

URAKKAOHJELMA

HATTULA

KATUSANEERAUS- JA ASFALTOINTITYÖT

2019

Sisällys

1. TIETOJA HANKKEESTA	5
1.1 TILAAJA.....	5
1.2 TILAAJAN EDUSTAJA.....	5
1.3 URAKAN KOHDE	5
2. URAKKAMUOTO JA SUORITUSVASTUUN LAAJUUS.....	5
2.1 URAKKAMUOTO	5
2.2 ARVONLISÄVERO	5
2.3 MAKSUPERUSTE	5
2.4 URAKKASUHTEET	5
3. URAKOITSIJAN SUORITUSVELVOLLISUUS.....	6
3.1 PÄÄSUORITUSVELVOLLISUUS	6
3.1.1 Urakkaan kuuluvat työt ja hankinnat.....	6
3.1.2 Yhteiset työt.....	6
3.1.3 Asfalttipäällystetyöt	7
3.1.4 Alusta- ja esityöt	7
3.1.5 Muut työt	8
3.1.6 Urakkarajat.....	8
3.2 SIVUVELVOLLISUUDET	8
3.2.1 Urakoitsijan työnantaja- asemasta ja tilaajavastuulaista johtuvat velvollisuudet	8
3.3 TYÖMAAPALVELUT.....	9
3.4 TYÖMAAN JOHTOVELVOLLISUUDET	9
4. TILAAJAN SUORITUSVELVOLLISUUS	10
5. URAKASSA NOUDATETTAVAT ASIAKIRJAT	10
5.1 SOPIMUSASIAKIRJAT	10
5.2 MÄÄRÄLASKENTA	11
6. URAKKA-AIKA	11
6.1 SUORITUSAIKA	11
6.1.1 Töiden aloitus.....	11
6.1.2 Töiden valmistuminen	11
6.1.3 Välitavoitteet	11
6.2 SOPIMUSSAKOT	11
6.2.1 Viivästyssakko	11
6.2.2 Toiminnalliset sanktiot.....	12

6.2.3 Sopimussakkojen määrät ja perusteet.....	12
7. VAKUUDET JA VAKUUTUKSET	13
7.1 URAKOITSIJAN VAKUUDET.....	13
7.1.1 Rakennusajan vakuus.....	13
7.1.2 Takuuaja ja takuuajan vakuus	14
7.2 TILAAJAN VAKUUDET	14
7.3 VAKUUTUKSET	14
7.3.1 Rakennuskohteen vakuuttaminen	14
8. TILAAJAN MAKSUVELVOLLISUUS	14
8.1 URAKKAHINNAN MUODOSTUMINEN	14
8.2 URAKKAHINNAN MAKSAMINEN	14
8.2.1 Ennakko.....	14
8.2.2 Maksusuoritukset.....	14
8.2.3 Pidätykset.....	14
8.3 HINTASIDONNAISUUDET	15
8.3.1 Kustannusindeksi	15
8.3.2 Yksikköhintojen muutokset.....	15
8.3.3 Poikkeavan työajan korotus.....	15
8.3.4 Pienten työkohteiden korotus	15
8.4 KÄYTTÖÖNOTTOTARKASTUS JA TYÖMÄÄRIEN MITTAUS.....	15
8.5 SUUNNITELMA- JA HINTAMUUTOKSET	15
9. ORGANISAATIO	15
9.1 TILAAJAN ORGANISAATIO/EDUSTAJAT	15
9.2 URAKOITSIJAN ORGANISAATIO/EDUSTAJAT.....	16
10. YHTEISET TOIMITUKSET	16
10.1 KATSELMUKSET	16
10.2 TYÖMAAKOKOUKSET	16
10.3 TYÖMAAPÄIVÄKIRJA	16
10.4 KÄYTTÖÖNOTTOTARKASTUS	16
10.5 VASTAANOTTOTARKASTUS.....	16
10.6 TAKUUTARKASTUS	16
11. LAADUNVARMISTUS	16
11.1 LAATUVAATIMUKSET JA ARVONMUUTOSPERUSTEET.....	16
11.2 TILAAJAN LAADUNVARMISTUS.....	17

11.3 URAKOITSIJAN LAADUNVARMISTUS.....	17
11.3.1 Laatusuunnitelma	17
11.3.2 Ennakkokokeet.....	17
11.3.3 Työnaikainen laadun seuranta.....	17
11.3.4 Valmiin päällysteen tutkiminen	18
12. RIITAISUUKSIEN RATKAISEMINEN.....	18
13. MUUT SOPIMUSASIAKSET / ERITYISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ	18
13.1 SOPIMUKSEN PURKAMINEN JA IRTISANOMINEN.....	18
13.2 OMISTUSOIKEUS IRROTETTAVIIN AINEKSIIN	18
13.3 VAROTTAVAT RAKENTEET, LAITTEET, PUUT YMS.	19
13.4 ILMOITUKSET VEROHALLINNOLLE	19

1. TIETOJA HANKKEESTA

1.1 TILAAJA

Hattulan kunta
Tekninen toimiala
Pappilanniementie 9
13880 Hattula
puh. 050 509 0347
toimisto.tekninen@hattula.fi

1.2 TILAAJAN EDUSTAJA

Tilaaajan edustajan toimii katupäällikkö Miika Salminen.

1.3 URAKAN KOHDE

Asfalttiurakan kohteina ovat eri puolilla Hattulan kuntaa sijaitsevat yleisellä liikenteellä olevat kadut, tiet ja kevyen liikenteen väylät sekä muut liikenne-, piha- ym. alueet liitteiden mukaan.

Edellä olevan lisäksi urakoitsijan tulee tämän urakkasopimuksen mukaisin yksikköhinnoin ja ehdoin suorittaa kunnan alueella kunnan muiden yksiköiden erillisiä asfaltointitöitä, joita ei ole tarjouskyselyssä erikseen mainittu.

2. URAKKAMUOTO JA SUORITUSVASTUUN LAAJUUS

2.1 URAKKAMUOTO

Urakka on yksikköhintainen kokonaisurakka.

2.2 ARVONLISÄVERO

Tässä urakassa noudatetaan käännettyä arvonlisäverovelvollisuutta. Tilaaaja rakentamispalvelujen ostajana kuuluu käännetyn arvonlisäveromenettelyn piiriin (ALV 8c §).

2.3 MAKSUPERUSTE

Maksuperusteena on urakkasopimuksen perusteella määräytyvä kokonaishinta ja urakkasopimuksen perusteella määräytyvät yksikköhinnat ja tässä urakkaohjelmassa esitetyllä tavalla mitatut työmäärät.

2.4 URAKKASUHTEET

Urakoitsija toimii tässä urakassa pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana pää-toteuttajana. Urakoitsija voi antaa osan töistä tilaaajan hyväksymille aliurakoitsijoille. Urakoitsija voi toimia erikseen nimetyissä kohteissa aliurakoitsijana. Tilaaaja toimii pää-toteuttajana ja urakoitsija aliurakoitsijan ominaisuudessa. Urakoitsija on velvollinen noudattamaan kohteen päätoteuttajan työturvallisuuteen ja toteutusaikatauluun liittyviä määräyksiä.

Urakoitsijan tulee sitoutua siihen, että osa töistä voidaan alistaa alistetuksi sivu-urakaksi tilaaajan teettämiin muihin urakoihin. Alistamisen vaikutukset ja ehdot sovitaan kohdekohtaisesti kirjallisesti.

3. URAKOITSIJAN SUORITUSVELVOLLISUUS

3.1 PÄÄSUORITUSVELVOLLISUUS

3.1.1 Urakkaan kuuluvat työt ja hankinnat

Urakkaan kuuluvat kaikki työohjelmassa lueteltujen kohteiden asfaltointi-, pohja- ja jyrsintätyöt, pintaukset sekä pienimuotoiset muut edellisiin töihin liittyvät päällyys- ja pintarakennetyöt tässä urakkaohjelmassa esitetyssä laajuudessa. Työohjelmassa ilmoitetut pinta-alat, tonnimäärät yms. ovat likimääräisiä ja ilmoittavat vain suuruusluokan.

Asfalttityypistä riippumatta urakoitsija laatii tai laadituttaa ehdotuksen suhteutuksesta eli rakeisuudesta sekä sideaine- ja täytejauhepitoisuudesta (mahdolliset lisäaineet mukaan lukien) sen mukaan, mitä tarjouspyyntöasiakirjoissa sanotaan. Suhteutusehdotus tulee laatia niin ajoissa, että tilaaja voi siihen perehtyä ja hyväksyä sen ennen töiden aloitusta.

Tilaaja pidättää itsellään oikeuden supistaa, lisätä tai muuttaa työn laajuutta tai kohteita vielä urakan aikana.

Urakkaan kuuluu tämän urakkaohjelman kohdassa 5.1 esitettyjen asiakirjojen mukaan tehtyinä mm. seuraavat työt.

3.1.2 Yhteiset työt

3.1.2.1 Työnaikaiset liikennejärjestelyt

Urakoitsija vastaa työnaikaisista liikennejärjestelyistä. Liikennejärjestelyjen suunnittelu ja toteutus tehdään tilaajan tilapäisistä liikennejärjestelyistä annetun ohjeen mukaisesti tai sellaisen puuttuessa Suomen kuntatekniikan yhdistyksen julkaisua 1/2013 ”Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella 2013”.

Urakoitsijan tulee hyväksyttää liikennejärjestelysuunnitelmat tien ja kadun pitäjällä sekä ilmoittaa liikennejärjestelyistä poliisi- ja paloviranomaisille.

Tavanomaista suurempien liikennejärjestelyjen (esim. kiertotiet, bussireittien järjestelyt, pitempiaikaiset sulkemiset ja yksisuuntaistamiset) suunnittelusta vastaa tilaaja. Toteutuskustannukset sovitaan tapauskohtaisesti.

Urakoitsija ei ole oikeutettu käyttämään työmaaliikenteeseen tai pysäköinti-, huolto- ja varastoalueena muita kuin yleisiä teitä, katuja tai alueita ilman tilaajan edustajan tai maanomistajan lupaa. Työtä varten tarvittavat laitteet ja varastot on sijoitettava siten, että ne eivät kohtuuttomasti häiritse tai estä liikennettä. Tarvittavien koneiden ja laitteiden sijoittaminen kevyen liikenteen väylille minimoitava mahdollisuuksien mukaan.

Urakoitsijan on pidettävä kunnossa kaikki asfaltointityön aikana käyttämänsä alueet sekä viimeistelytöiden yhteydessä ilman eri korvausta siivottava ja kunnostettava ne, sekä kunnostettava/korjattava asfaltointitöistä vaurioituneet laitteet ja varusteet.

3.1.2.2 Asfalttimassojen dokumentointi

Asfalttimassoilla, käytetyllä sideaineella ja kiviaineksella tulee olla CE-merkintä.

Työkohteeseen toimitettujen asfalttimassojen dokumentointi:

- jokainen massakuorma punnitaan urakoitsijan toimesta ja kustannuksella
- jokaisesta kohteesta käytetystä massakuormasta tulee dokumentti, josta selviää kohdetiedot, kuljetusvälineen tiedot sekä asfalttimassan tiedot

3.1.2.3 Asfalttirouheen käyttö

Asfalttirouheen käytöstä on sovittava aina tilaajan kanssa. Asfalttimateriaalin käyttö; Kun tilaajan asfalttirouhetta tai vanhan asfaltin murskauksessa saatua asfalttimursketta käytetään asfalttimassan valmistukseen, siitä otetaan urakoitsijan toimesta ja kustannuksella satunnaisnäytteitä ennen massan valmistukseen ryhtymistä.

3.1.3 Asfalttipäällystetyöt

Asfalttipäällysteiden yksikköhintoihin kuuluu massan valmistus kaikkine raaka-ainehankintoineen, kuljetus työmaalle, levitystyö ja tiivistystyö täysin valmiiksi päällysteeksi sekä käytettyjen materiaalien ja työtuloksen laadun toteamiseksi tarvittavat mittaukset ja kokeet.

Asfalttipäällysteiden yksikköhintoihin on sisällytettävä mm. seuraavat aputyöt:

- sidotun alustan puhdistus ja kuivaus lukuun ottamatta koneellista alkupuhdistusta
- mahdollisten paljaiden sideainepintojen hiekoitus valmiissa päällysteessä
- valmiin sauman liuostus
- työsauman kuumennus
- työaikaiset suunnitelmat

3.1.3.1 Uusioasfalttipäällystetyöt

Mahdollisten uusioasfaltointitöiden yksikköhintoihin on sisällytettävä samat osatekijät kuin asfalttipäällystetöihin. Hinnat annetaan arvolle RC50 (vanhan asfaltin osuus massasta 50 %). Urakoitsija on velvollinen vastaanottamaan antamallaan hyvitys- / veloitushinnalla koneesemalleen tilaajan toimittaman vanhan asfaltin palat ja jyrshintärouheen. Tilaaja on kustannuksellaan selvittänyt toimittamansa materiaalin laadun.

Tilaaja teettää vähintään niin suuren osan asfaltointitöistä uusioasfaltilla, että sen toimittama vanha asfaltti voidaan niihin käyttää. Tästä osasta uusioasfaltointitöitä maksetaan urakoitsijan tarjouksen mukainen hinta, kuitenkin enintään vastaavan asfaltointityön hinta.

3.1.4 Alusta- ja esityöt

Seuraavat työt, jotka eivät sisälly päällysteen yksikköhintoihin, suoritetaan erikseen sovituilla yksikköhinnoilla.

3.1.4.1 Sitomaton alusta

Tilaaja suorittaa kantavan kerroksen rakentamisen pääosin valmiiksi. Urakkaan kuuluu kantavan kerroksen viimeistely. Viimeistelyyn kuuluu tasausmurskekerroksen (3-5 cm) tekeminen suunnitelmien mukaiseen tasoon ja muotoon tiivistettynä. Urakkaan kuuluu kaivon kansien ja sulkujen säätö lopulliseen korkeuteen ja kaltevuuteen korotusrenkaita käyttäen tai kelluvia kansistoja säätäen sekä lähtösaumojen teko. Kantavan kerroksen tasausmurskekerroksen teko kaikkine töineen suoritetaan tonnihinnalla. Yli 10 cm:n (keskimäärin) mursketäyttöjen teko tehdään pohjatöiden yksikköhinnoin.

3.1.4.2 Sidottu alusta

Urakkaan kuuluu sidotun alustan liimaus-, tasaus- ja jyrshintätyöt. Lisäksi urakkaan kuuluu jyrshintätöissä rouheen kuormaus ja pois ajo, kaikkien liikennettä haittaavien jyrshintäsaumojen loivennus sekä työaikaarajoituksista johtuvat kustannukset tulee sisällyttää jyrshintän yksikköhintoihin.

Kaivojen ja kansistojen laskemisesta jyrshintätyön ajaksi ja nostamisesta ja ympäryksen paikkauksesta maksetaan sopimuksen mukainen yksikköhinta.

Jyrshintä ja asfaltointityöt on ajoitettava siten, että jyrshintä alue on päällystetty yhden-kolmen viikon (sovitaan työmaakokouksessa) kuluessa jyrshintän suorittamisesta. Urakoitsijalle kuuluu mahdollisten puhjenneiden kohtien paikkaus ennen asfaltointityötä.

Jyrshintätyö voi ulottua reunatukeen saakka.

Jos näkymättömissä oleva kansirakenne rikkoo urakoitsijan kalustoa eikä kansirakenteen sijainti ole ollut urakoitsijan tiedossa esim. luovutetuissa suunnitelmissa, on tilaaja korvausvelvollinen vahingosta. Jos taas kannen sijainti on urakoitsijan tiedossa ja vahinkoja syntyy jyrshintän vuoksi, urakoitsijan on vaihdettava kansisto kustannuksellaan. Kansistona käytetään tällöin kelluvaa kansistoa.

3.1.5 Muut työt

Urakkaan kuuluu seuraavien valmistelu- ja erikoistöiden suoritus, joista maksetaan sopimuksen mukainen yksikköhinta:

- kansistojen korkeudensäätötyöt (kaivot ja sulut) päällystettävällä alueella
- reunatukien oikaisu ja asennustyöt

3.1.5.1 Kansistojen nosto ja vaihtotyöt

Suoritettaessa kansistojen vaihto- tai säätötyöt kohteessa, jossa on useampia päällystekerroksia, tehdään työ kahdessa vaiheessa. Kummastakin työvaiheesta maksetaan sopimuksen mukainen yksikköhinta. Paikkaustyössä, jonka kustannuksista sovitaan ennen työn alkua, kansisto nostetaan tulevan kulutuskerroksen alapintaan. Korkeussovitus lopulliseen tasoon suoritetaan kulutuskerrosten yhteydessä. Syntyvistä kustannuksista sovitaan ennen työhön ryhtymistä, ellei tästä ole muuta sanottu.

Kun vanhaa päällystettyä korkeammalla olevan kansiston korkeusasemaa ei asfaltointityön yhteydessä tarvitse korjata, poistetaan kansiston ympärillä olevaa asfalttia noin 0,5 m:n leveydeltä uuden massan liittymisen varmistamiseksi.

Kansistojen nostossa mahdollisesti tarvittavat korotusrenkaat on sisällytettävä kansistojen säädön yksikköhintoihin.

3.1.5.1 Reunatukien oikaisu

Urakkaan kuuluu vähäiset luonnonkivisten reunatukien oikaisutyöt (erillinen yksikköhinta). Tähän kuuluu ajoradan puolelle syntyneen kaivu-uran täyttö murskeella tai asfalttimassalla. Jalkakäytävän tai tms. alueen päällystys/korjaus sovitaan erikseen.

3.1.6 Urakkarajat

Yksittäisten työkohteiden rajausta suoritetaan kohdekohtaisesti työmaakokouksissa. Mikäli urakassa käytetään massan valmistukseen tilaajan raaka-aineita, ei urakoitsija saa käyttää niitä muille tilaajille tehtäviin töihin.

3.1.6.1 Urakkaan kuulumattomat työt ja hankinnat

Erikoispäällysteiden suorituksesta tilaaja pyytää erilliset tarjoukset. Kohteet eivät ole työohjelmassa.

3.2 SIVUVELVOLLISUUDET

Urakoitsijalle kuuluvat sivuvelvollisuudet on lueteltu yleisissä sopimusehdoissa (YSE 98 2 §). Mikäli sivuvelvollisuuksista halutaan poiketa tai niitä muuttaa, esitetään muutokset tässä.

Tilaaaja suorittaa työmäärien mittauksen urakoitsijan edustajan kanssa. Kaikista mitaustoimituksista on pidettävä mittauspöytäkirjaa.

Tilaaaja hankkii kohdekohtaiset työluvat arkisin klo 7.00–18.00 välisenä aikana tehtäviä töitä varten. Muina aikoina tehtäville töille luvat hankkii urakoitsija (esim. yötyöluva, lupa häiritsevän työn tekemistä varten).

3.2.1 Urakoitsijan työnantaja-asemasta ja tilaajavastuulaista johtuvat velvollisuudet

Urakoitsijan tulee esittää tilaajalle mahdollisten aliurakoitsijoiden vastaavat selvitykset, mitkä siltä itseltään on vaadittu. Määräys tästä on sisällytettävä aliurakoita koskeviin tarjouspyyntöihin. Tilajalla on oikeus hylätä sellainen urakoitsija, aliurakoitsija tai näiden alihankkija, joka ei ole toimittanut vaadittuja selvityksiä.

Selvitykset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia.

Urakoitsijan esitettävä tilaajavastuulain mukaiset todistukset /selvitykset. Muuna luotettavana selvityksenä pidetään mm. RALA ry:n myöntämää voimassaolevaa todistusta. Maksujen laiminlyöminen on urakkasopimuksen purkuperuste.

Urakoitsijan (pää toteuttajan) on huolehdittava siitä, että jokaisella työmaalla työskentelevällä on työmaalla liikkueensa näkyvillä henkilön yksilöivä kuvallinen tunniste. Tunnisteesta on käytävä ilmi, onko työmaalla työskentelevä työsuhteessa oleva työntekijä vai itsenäinen työsuorittaja. Työntekijän tunnisteesta tulee olla mm. veronumero. Jokaisen palveluntuottajan on toimitettava ennen työvaiheen aloittamista pää toteuttajalle omien ja alihankkijoidensa työmaalla työskentelevien työntekijöiden nimet ja syntymäajat työmaalla tarvittavien kulkulupien myöntämiseksi ja oikeellisuuden seuraamiseksi.

3.2.1.1 Työvoimamääräykset

Urakoitsijan tulee antaa työvoimastaan tilaajalle ilmoitus. Ilmoituksen muoto ja sisältö tarkennetaan työn alkaessa.

Jos urakoitsijalla on tämän sopimuksen tarkoittamissa tehtävissä työmaalla palveluksessaan ulkomaalainen työntekijä, on urakoitsijan huolehdittava jäljempänä esitettyjen velvoitteiden täyttämistä ennen sopimuksen mukaisen työn aloittamista.

Ulkomaisella työntekijällä on oltava seuraavat luvat, riippuen siitä minkä maalainen hän on:

- a) Työntekijä on EU/ETA-maan kansalainen
 - työn teko ei edellytä erillistä oleskelulupaa tai päätöstä, oli kyseessä lähetetty tai Suomeen palkattu työntekijä.
- b) Jos muiden maiden kansalainen työskentelee Suomessa toimivan yrityksen palveluksessa tai lähetettynä työntekijänä, niin tällaisella työntekijällä tulee aina olla oleskelulupa tai muu oleskeluoikeuden antama asiakirja.

Urakoitsija on velvollinen osoittamaan, että urakoitsija itse ja tähän sopimukseen liittyvät alihankkijat noudattavat suomalaisen työehtosopimuksen mukaisia määräyksiä.

Urakoitsija on velvollinen ottamaan omille työntekijöilleen tapaturmavakuutukset ja huolehtimaan siitä, että alihankkijat toimivat vastaavalla tavalla omien työntekijöidensä kanssa. Urakoitsija on velvollinen noudattamaan ulkomaisiin työntekijöihinsä nähden suomalaista lainsäädäntöä ja huolehtimaan siitä, että myös alihankkijat toimivat vastaavalla tavalla.

Urakoitsija vastaa siitä, ulkomaalaiset työntekijät maksavat suomalaisen lainsäädännön edellyttämät verot.

Urakoitsijalla on velvollisuus näyttää toteen ulkomaalaista työvoimaa koskevien velvoitteidensa täyttäminen. EU:n ja ETA:n alueelta lähetettyjen työntekijöiden osalta tämä tapahtuu E101/A1-todistuksella, sosiaaliturvasopimusmaista tulevien lähetettyjen työntekijöiden osalta vastaavalla sopimuksella ja sopimuksettomista maista tulevien työntekijöiden osalta eläkevakuuttamista koskevilla tiedoilla.

3.3 TYÖMAAPALVELUT

Tilaaja luovuttaa korvauksetta urakoitsijan käyttöön työkohteissa niiden toteuttamiseksi välittömästi tarvittavat alueet. Alueesta ja alueen käytöstä on sovittava etukäteen tilaajan kanssa. Vastuu työkohteesta ja sen ylläpidosta siirtyy urakoitsijalle työn alkaessa tai sovitusta työn alkamisajankohdasta ja päättyy, kun tilaaja on työsuorituksen hyväksynyt.

Urakoitsijan tulee hankkia muiden tarvitsemiensa alueiden käyttöoikeudet.

3.4 TYÖMAAN JOHTOVELVOLLISUUDET

Urakoitsija toimii tässä urakassa pääurakoitsijana ja vastaa RakVNp:n 9 §:n mukaisista päätoteuttajan velvollisuuksista työkohteissa, joilla ei samanaikaisesti ole nimettyä muuta päätoteuttajaa, jolle kuuluu työmaan johtovelvollisuudet.

Urakoitsija toimii aina päätoteuttajana käyttämiinsä aliurakoitsijoihin nähden.

4. TILAAJAN SUORITUSVELVOLLISUUS

Tilaaaja luovuttaa tässä urakassa syntyvän asfalttirouheen pääsääntöisesti urakoitsijalle. Mikäli tilaaja määrää joidenkin kohteiden rouheen ajettavaksi tilaajan osoittamaan paikkaan, maksetaan mahdollisesti tarvittavasta kuljetuksesta kuorma-auton tuntihinnan mukainen korvaus.

Tilaaaja hoitaa ympäristön suojelua koskevat lupa- ja ilmoitusasiat niiden asemapaikkojen osalta, jotka se luovuttaa urakoitsijan käyttöön. Osapuolten on noudatettava lupaehtoja.

Tilaaaja tai tilaajan toimeksi antamana urakoitsija tarkastaa etukäteen viemäri- ja muiden kaivojen sekä palopostien ja sulkuventtiilien kannet, luetteloit ne ja hankkii uudet kansistot huonokuntoisten tai korkeussäätöön kelpaamattomien tilalle (kansistoon kuuluu varsinainen kansi + kehys + korotusrenkaat yms. apulaitteet).

Tilaaaja puhdistaa tarvittaessa valmiin asfalttipäällysteen ennen tilaamiaan tasaisuusmittauksia.

Tilaaaja suorittaa tarvittaessa kustannuksellaan pysäköityjen ajoneuvojen siirron päällystettävältä katualueelta ja siirtoon mahdollisesti liittyvien betonijalustaisten informaatiotaulujen pystytyksen ja poiston (yksi kerta / kohde).

Tilaaaja suorittaa rakennuskohteissa urakka-aikana seuraavia töitä:

- vanhan päällysteen koneellisen esipuhdistuksen, ellei työmaakokouksissa muuta sovita
- antaa korkeus- ja sijaintimerkinnät
- sitomattoman alustan viimeistely- ja tasaustöitä
- reunakivien ja päällystekivien asennustöitä
- tilaaja suorittaa pääsääntöisesti kantavan kerroksen sitomattoman osan rakentamisen ja viimeistelyn

5. URAKASSA NOUDATETTAVAT ASIAKIRJAT

5.1 SOPIMUSASIAKIRJAT

Sopimusasiakirjat ja niiden keskinäinen pätevyysjärjestys ovat seuraavat:

A KAUPALLISET ASIAKIRJAT

1. Urakkasopimus
2. Sopimusneuvottelupöytäkirja
3. Rakennusurakan yleiset sopimusehdot YSE 1998 *
4. Sivu-urakan alistamissopimus (RT 80271) *
5. Tarjouspyyntö ja ennen tarjouksen antamista annetut kirjalliset lisäselvitykset
6. Urakkaohjelma
7. Työturvallisuusasiakirja
8. Asfaltointitöiden arvonmuutosperusteet
9. Määrämittausperusteet, hankekohtaiset täydennykset, asfaltointi- ja tiemerkitäytyöt
10. Infra 2015 Rakennusosa- ja hankenimikkeistö, määrämittausohje*
11. Tarjous liitteineen

B TEKNISET ASIAKIRJAT

1. Hankekohtainen yleinen työselostus, asfaltointityöt
2. Asfalttinormit 2017*
3. InfraRYL 2010 Infrarakentamisen yleiset laatuvaatimukset,

- osa 1 Väylät ja alueet*
4. Suomen kuntatekniikan yhdistyksen julkaisua 1/2013 "Tilapäiset liikennejärjestelyt katualueella 2013". *
 5. Piirustukset, kartat (huom. poikkeaa YSE 1998 pätevyysjärjestyksestä)

Tähdellä * merkityjä asiakirjoja ei liitetä tarjouspyyntöaineistoon. Ennen tarjouksen jättämistä annetut kirjalliset lisäselvitykset ovat pätevyysjärjestyksessä tarjouspyyntökirjeen edellä. Viimeisenä annettu lisäselvitys on pätevydessä ensimmäisenä.

5.2 MÄÄRÄLASKENTA

Tilaaaja on suorittanut ohjeellisen määrälaskennan. Määrät kohteittain ja työvaiheittain on esitetty tarjouslomakkeissa ja työohjelmassa.

6. URAKKA-AIKA

6.1 SUORITUSAIKA

6.1.1 Töiden aloitus

Urakoitsijalla on oikeus aloittaa työt heti kun urakkasopimus on allekirjoitettu tai tilaus on tehty ja tilausvahvistus on toimitettu tilaajalle. Säännöllisesti pidettävissä työmaakokouksissa tarkennetaan työohjelma sitovaksi aina seuraavaan kokoukseen saakka ja ohjeellisenä siitä eteenpäin. Urakoitsijan on aloitettava työt yhden viikon kuluessa siitä, kun työkohde on osoitettu ja suoritettava ne yhtäjaksoisesti valmiiksi. Ainoastaan erikseen sovittaessa saadaan töitä suorittaa muulloin kuin arkisin 07-18 välisenä aikana.

Tilaaaja voi julkaista työaikataulun omassa nettiportaalissaan tai antaa sen muidenkin tahojen julkaistavaksi.

6.1.2 Töiden valmistuminen

Töiden tulee valmistua kullekin kohteelle työmaakokouksessa määriteltyyn valmistumisaikaan mennessä. Koko urakan on oltava valmiina viimeistään 30.11.2019.

6.1.3 Välitavoitteet

Työt on suoritettava tilaajan antamaa työjärjestystä noudattaen. Urakoitsijan on mitoitettava työtehonsa tätä urakkaa varten niin, että pystyy tarvittaessa ylittämään tarjouspyynnön perusteella laskettavan keskitehon 30 %:lla.

Mikäli urakoitsija ei päällystyskelpoisista kohteista huolimatta suoriudu keskitehon (t / työpäivä) edellyttämästä työmäärästä, kirjallisen huomautuksen jälkeenkään, on tilaajalla oikeus suorittaa osa tekemättömistä kohteista muilla urakoitsijoilla ja periä näin aiheutuneet mahdolliset lisäkustannukset alkuperäiseltä urakoitsijalta.

6.2 SOPIMUSSAKOT

6.2.1 Viivästyssakko

Viivästyssakko on kultakin työpäivältä, jonka urakka myöhästyy urakkasopimuksessa mainitusta valmistumisesta, 0,05 % arvonlisäverottomasta urakkahinnasta. Alistetuissa sivu-urakoissa viivästyssakko on kultakin työpäivältä, jonka urakka myöhästyy urakkasopimuksessa mainitusta valmistumisesta, 0,1 % arvonlisäverottomasta urakkahinnasta.

6.2.1.1 Välitavoitteiden viivästyssakko

Erilliset asiakirjoissa mainitut välitavoitteet ovat sakollisia (mainitaan tässä). Viivästyssakko lasketaan enintään 50 työpäivältä kunkin välitavoitteen osalta erikseen.

6.2.1.2 Yksittäisen kohteen viivästyssakko

Yksittäisen työkohteen viivästyssakolle ei aseteta ylärajaa, eikä sen osalta peritty sakko vähennä koko urakan osalta perittävää viivästyssakkoa. Jos töiden aloitus siirtyy sovitusta alkamisajankohdasta urakoitsijasta johtuvasta syystä, tilaajalla on oikeus periä korvaus ylimääräisistä valvonta- ja kunnossapitokuluista. Vastaavasti urakoitsijalla on ylimääräisten kulujensa perimisoikeus tilaajalta, jos aloitus viivästyy tilaajasta johtuvasta syystä. Töiden aloitukseksi katsotaan se ajankohta, jolloin massan levitystyö on alkanut normaalilla teholla.

6.2.2 Toiminnalliset sanktiot

Sanktio tarkoittaa urakoitsijan toiminnallisesta laiminlyönnistä määriteltävää sanktiota. Sanktioita ovat:

- kirjallinen muistutus
- sakko (rahallinen korvaus, joka voidaan vähentää urakan laskutuksesta)
- urakoitsijan edustajan vaihto
- urakkasopimuksen purku

6.2.2.1 Kirjallinen muistutus

Kirjallinen muistutus kirjataan työmaapäiväkirjaan ja käsitellään työmaakokouksessa. Muistutus voi olla:

1. Urakoitsijan oman laadunvarmistuksen yhteydessä esiin tullut toiminnallinen laadunvalitus ja sen seurauksena laaditun poikkeamaraportin perusteella annettu muistutus
2. Tilaajan suorittaman laadunvalvonnan yhteydessä paljastuvasta toiminnallisesta laadun alittumisesta, josta urakoitsija itse ei ole tehnyt poikkeamaraporttia.

6.2.2.2 Sakko

Sakko on kirjallisen muistutuksen jälkeen (samasta asiasta) seuraava rahallinen sanktio. Laiminlyönnin tai puutteen ollessa vakava sakko voidaan määrätä myös ilman muistutusta. Useampivuotisessa urakassa tarkastellaan asfaltointikautta kerrallaan.

6.2.2.3 Urakoitsijan edustajan vaihto

Tilaajalla on oikeus urakoitsijan edustajan vaihtoon (vastuunalainen työnjohtaja), mikäli urakkaan on kirjattu useita muistutuksia ja sakkoja.

6.2.2.4 Urakan purku

Urakan purkamisen on äärimmäinen menettely sellaisissa tilanteissa, joissa kaikki edellä luetellut keinot on käytetty, eikä urakoitsijan toiminta senkään jälkeen vastaa sopimusasiakirjojen vaatimuksia.

6.2.3 Sopimussakkojen määrät ja perusteet

1. Laatusuunnitelman vastainen toiminta
 - ensimmäinen kerta, muistutus
 - toinen kerta, 500 €
 - seuraavat kerrat, 1000 €
2. Tilaajan tekemän valvonnan perusteella havaittu huomattava laatu-poikkeama, josta urakoitsija ei ole tehnyt raporttia
 - ensimmäinen kerta, muistutus
 - toinen kerta, 1000 €

- seuraavat kerrat, 2000 €
- 3. Urakoitsijan laaturaportoinnissa, päiväkirjoissa yms. asiakirjoissa on todennettavasti kirjattu tosiasioita vastaamattomia tietoja
 - ensimmäinen kerta, 1000 €
 - toinen kerta, 3000 €
 - seuraavat kerrat, 4000 € + urakoitsijan edustajan vaihto
- 4. Liikenteen hoidon, työnaikaisten järjestelyiden tai tiedottamisen laiminlyönti/puute (esim. unohdettu sovittu tiedottaminen, jätetty työn päätyttyä väliaikaiset liikenteenohjauslaitteet paikoilleen)
 - ensimmäinen kerta, muistutus
 - toinen kerta, 1000 €
 - seuraavat kerrat, 3000 €
- 5. Liikenteen hoidon, työnaikaisten järjestelyiden tai työturvallisuuden vakava laiminlyönti/puute (esim. suojatie tai kielletty ajosuunta poistettu)
 - ensimmäinen kerta, 2000 €
 - toinen kerta, 4000 €
 - seuraavat kerrat, 5000 € + urakoitsijan edustajan vaihto

Tilajalla on oikeus korjauttaa puute urakoitsijan kustannuksella, ellei urakoitsija korjaa puutetta tilaajan määräämän ajan kuluessa. Tällöin kaikki kustannukset peritään kaksinkertaisina urakoitsijalta (poikkeus YSE:n 91 §).

Tilajalla on myös oikeus pysäyttää työt, kunnes liikennettä vaarantavat puutteet ja epäkohdat on poistettu. Nämä keskeytykset eivät oikeuta urakoitsijan lisäaikaan tai lisäkorvaukseen.

7. VAKUUDET JA VAKUUTUKSET

7.1 URAKOITSIJAN VAKUUDET

7.1.1 Rakennusajan vakuus

Rakennusajan vakuus on 10 % kunkin päällystyskauden arvonlisäverottomasta vuosihinnasta.

Rakennusajan vakuuden on oltava voimassa:

- a) urakkasopimuksen kaikinpuolisesta täyttämisestä
- b) viivästyssakon suorittamisesta
- c) niiden vahinkojen korvaamiseksi, jotka johtuvat urakoitsijan korvausvelvollisuudesta kolmannelle osapuolelle, jolle rakennuttaja saattaa joutua vastuuseen

Rakennusaikainen vakuus palautetaan urakoitsijalle:

- kun urakka on kokonaisuudessaan otettu vastaan
- kun vastaanottotarkastuspöytäkirja on allekirjoitettu
- kun takuuajan vakuus on asetettu
- kun mahdolliset korvaukset on suoritettu kolmannelle henkilölle, jolle rakennuttaja saattaa joutua vastuuseen
- kun rakennuttajan esittämät urakkasopimukseen perustuvat vaatimukset on suoritettu tai erillinen vakuus niiden selvittämiseksi ja suorittamiseksi on asetettu

7.1.2 Takuu-aika ja takuuajan vakuus

Takuu-aika (yksivuotinen urakka) on kaksi vuotta (YSE 98 29 §). Takuuajan vakuus on 2 % arvonlisäverottomasta urakkahinnasta (YSE 98 36 §).

Urakoitsija on velvollinen huolehtimaan siitä, ettei takuun antaja vapaudu velvollisuuksistaan ennen kuin sopimuspuolten keskeiset suhteet ovat täysin selvät siinäkin tapauksessa, että sopimus puretaan YSE 98 78–81 §:n perusteella.

7.2 TILAAJAN VAKUUKSET

Maksuvelvollisuutensa täyttämistä tilaaja ei esitä selvitystä eikä aseta vakuutta (poikkeus YSE 98 37 §, mainittava urakkasopimuksessa).

7.3 VAKUUTUKSET**7.3.1 Rakennuskohteen vakuuttaminen**

Urakoitsijan tulee ottaa rakennuskohteelle YSE 38 §:n 10 kohdan mukaiset vakuutukset.

8. TILAAJAN MAKSUVELVOLLISUUS**8.1 URAKKAHINNAN MUODOSTUMINEN**

Urakkahinta muodostuu mitattujen suoritemäärien ja sopimuksenmukaisten yksikköhintojen perusteella.

8.2 URAKKAHINNAN MAKSAMINEN**8.2.1 Ennakko**

Ennakkomaksua ei suoriteta.

8.2.2 Maksusuoritukset

Korvaus työstä suoritetaan maksu- ja mittausperusteiden määräämällä tavalla mitattujen määrien sekä massa- ja yksikköhintaluettelossa esitettyjen yksikköhintojen perusteella.

Laskut on lähetettävä jokaisesta työkohteesta erikseen. Laskun liitteenä on mittauspöytäkirja, johon lasku perustuu. Ensimmäisen laskun maksamisen ehtona on, että työn-aikainen vakuus on asetettu.

Tämän urakkaohjelman perusteella tehdyillä urakkasopimuksella muille kuin tilaajan toimialalle (kohta 1.1) tehdyistä töistä urakoitsija laskuttaa suoraan työn vastaanottajaa. Urakoitsijan tulee toimittaa jäljennös laskusta myös tilaajalle. Nämä työt kuuluvat urakoitsijan takuun piiriin.

Laskujen maksuaika on 21 vrk siitä, kun maksukelpoinen lasku on esitetty tilaajalle. Yliajalta urakoitsijalla on oikeus periä korkolain mukainen vuotuinen viivästyskorko.

8.2.3 Pidätykset

Tilaajalla on oikeus pidättää laskuista puutteista ja vioista johtuvat ansiottoman hyödyn pidätykset ja arvovähennykset. Lopullinen hyväksyminen tehdään vastaanotto-tarkastuksessa.

Tilaajalla on oikeus pidättää n. 5 %:n edestä sovittuja viimeisiä laskuja ennen vastaanottotarkastusta viimeiseksi maksueräksi. Viivästyskorkoa ei em. laskuista makseta (poikkeus YSE 98 42 §, mainittava urakkasopimuksessa).

Tilaajalla on oikeus pidättää laskuista tai viimeisestä maksuerästä mahdollisten vahinkojen aiheuttamat kustannukset, kunnes ne on selvitetty.

8.3 HINTASIDONNAISUUDET

Valtiovallan lainsäädännöllisten toimenpiteiden katsotaan tulleen asianosaisten tietoon, kun ne on julkaistu Suomen Säädoskokoelmassa.

8.3.1 Kustannusindeksi

Sideaineen hinnanmuutos sidotaan Tilastokeskuksen julkaiseman bitumin indeksilukuun (2019 = 100). Vertailuindeksinä on vähintään viikkoa ennen tarjousten jättöpäivän määrää edeltävä viimeisin julkaistu indeksiluku.

Asfaltointiin liittyvä sideaineen hinnan muutoksen vaikutus tarkistetaan kuukausittain, kun tarkastelukuukautta koskeva indeksiluku on julkaistu. Kunkin kuukauden päällysteiden hinnanmuutos lasketaan vertailuindeksiin, ilmoitettuun indeksiin, tarjouksessa ilmoitettuun sideaineen hintaan ja käytettyyn sideainemäärään perustuen.

Kuukausittaisen hinnanmuutoksen laskemiseksi urakoitsijan on esitettävä selvitys toteutuneesta sideaineen kulutuksesta. Selvityksen kulutustiedon tulee perustua päivittäiseen kulutukseen ja hyväksytyyn suhteutukseen.

8.3.2 Yksikköhintojen muutokset

Sideaineen, täytejauheen tai massassa käytettävien lisäaineiden määrien ja laadun muuttuessa tarjouspyynnön mukaisista ohjearvoista tarkistetaan vastaavaa yksikköhintaa tarjouksen mukaisilla muutosperusteilla.

Asfalttipäällysteiden yksikköhintojen muutokset lasketaan teoreettisen massamenekin tai liima-ainemenekin ja työselostuksen mukaisen sideainepitoisuuden mukaisesti.

8.3.3 Poikkeavan työajan korotus

Työt pyritään lähtökohtaisesti suorittamaan normaalina työaikana. Poikkeavan työajan korotuksista sovitaan erikseen työmaakouksissa.

8.3.4 Pienten työkohteiden korotus

Pienten töiden hintoja käytetään, kun kohdeluettelon mukainen työ tehdään tilaajasta johtuen useammassa osassa kuin kohdeluettelossa on mainittu ja osatyön koko vastaa pienten töiden kokoluokkia. Tästä on sovittava ennakkoon tilaajan kanssa.

8.4 KÄYTTÖÖNOTTOTARKASTUS JA TYÖMÄÄRIEN MITTAUS

Työkohteen valmistuttua suoritetaan siinä käyttöönottotarkastus ja määrämittaus.

Jokainen työkohde mitataan omana erillisenä kohteena.

Kaikista mittaustoimituksista laaditaan mittauspöytäkirjaa.

Urakoitsija suorittaa työmäärien mittauksen yhdessä tilaajan kanssa ja esittää sen tilaajan hyväksyttäväksi.

8.5 SUUNNITELMA- JA HINTAMUUTOKSET

Kaikista muutos- ja lisätöistä sekä niissä soveltuvista yksikköhinnoista ja vaikutuksesta urakka-aikaan on kirjallisesti sovittava tilaajan kanssa ennen ko. työhön ryhtymistä.

9. ORGANISAATIOT

9.1 TILAAJAN ORGANISAATIO/EDUSTAJAT

Tilaajan, Hattulan kunnan toimivaltaisena edustajana toimii katupäällikkö Miika Salmi tai hänen määräämänsä henkilö.

Muut tilaajan edustajat nimetään aloituskokouksessa ja toimivaltuudet määritellään erikseen.

9.2 URAKOITSIJAN ORGANISAATIO/EDUSTAJAT

Urakoitsijan on nimettävä tätä urakkaa varten toimivaltainen edustaja ja vastaava työnjohtaja sekä työn työturvallisuudesta vastuussa oleva henkilö. Urakoitsijan edustajan ja vastaavan työnjohtajan ja vähintään yhden työntekijän jokaisesta työryhmästä on kyettävä kommunikoimaan suullisesti ja kirjallisesti suomen kielellä.

Urakoitsijan työnjohdossa toimivalla henkilöllä tulee olla voimassa oleva katu- tai tieturvakoulutus 2 pätevyys ja työntekijöillä 1 pätevyys.

Tilaaaja pidättää itselleen perustellusta syystä oikeuden hylätä urakoitsijan esittämä työnjohto.

10. YHTEISET TOIMITUKSET

10.1 KATSELMUKSET

Tilaaajan luovuttamat työalueet täsmennetään yhteisissä katselmuksissa ennen työkohteen luovuttamista urakoitsijan käyttöön.

Alustan luovuttamistapa sovitaan urakan aloituskokouksessa. Jos sitomattoman alustan muotoilu ja muu viimeistely kuuluvat tilaaajan tehtäviin, urakoitsijan on ennen pääillystysten alkua esitettävä kirjallisesti huomautuksensa alustan kaltevuus-, kantavuus-, tms. puutteista, jotka se haluaa jättää tilaaajan vastuulle. Huomautukset tulee merkitä työmaapäiväkirjaan.

10.2 TYÖMAAKOKOUKSET

Urakan toteuttamisen aikana pidetään säännöllisin välein työmaakokouksia.

10.3 TYÖMAAPÄIVÄKIRJA

Urakoitsijan tulee pitää päivittäistä työmaapäiväkirjaa (YSE 98 75 §).

10.4 KÄYTTÖÖNOTTOTARKASTUS

Työkohteen valmistuttua suoritetaan sopijapuolten läsnä ollessa työn silmämääräinen tarkastus ja sovitaan mahdollisesti tarvittavista korjaustoimenpiteistä määräaikaan sekä työkohteen tilaaajan käyttöön luovuttamisen aiheuttamista liikenne- ja muista järjestelyistä.

10.5 VASTAANOTTOTARKASTUS

Koko urakkaa (yksivuotinen urakka) koskeva vastaanottotarkastus ja taloudellinen lopetuselvitys pidetään urakka-ajan päätyttyä.

Vastaanottotarkastuksessa sovitaan seuraavana keväänä pidettävässä jälkitarkastuksessa suoritettavat tarkastustoimenpiteet.

10.6 TAKUUTARKASTUS

Takuutarkastus pidetään YSE 98 74 §:n mukaisesti.

11. LAADUNVARMISTUS

11.1 LAATUVAATIMUKSET JA ARVONMUUTOSPERUSTEET

Asfalttitoiden laatu arvostellaan sopimusasiakirjojen mukaisesti. Asfalttimassojen ohjearvot ja laatuvaatimusluokat on esitetty työkohtaisessa työselostuksessa.

Massan valmistukseen käytetään sopimusasiakirjoissa määriteltyjä ja laatuvaatimukset täyttäviä sideaineita, kiviaineksia ja lisäaineita. Tilaajan suostumuksella voidaan käyttää myös tavanomaisesta poikkeavia, normaalit laatuvaatimukset täyttämättömiä raaka-aineita, jos niiden ominaisuudet ja vaikutukset päällysteen laatuun ja kestävytyteen tunnetaan riittävän hyvin ja ko. aineiden käyttö on taloudellisesti edullista tai kokeilutarkoituksessa muutoin perusteltua. Tällöin on toiminnallinen ennakkosuhteutus yleensä välttämätön.

11.2 TILAAJAN LAADUNVARMISTUS

Tilaajalla on oikeus ottaa ja tutkia kustannuksellaan sideaine-, täyte jauhe- ja tartukenäytteet. Tarvittaessa tilaaja tekee murskaustyon aikaisia määrytyksiä täydentäviä tutkimuksia asfalttikiviaineksesta.

11.3 URAKOITSIJAN LAADUNVARMISTUS

11.3.1 Laatusuunnitelma

Urakoitsijan laatusuunnitelmassa tulee esittää mm. seuraavat asiat:

- Laadunvalvontaorganisaatio toteutustasolla
- Tiedonkulun varmistaminen
- Laadunvalvonnassa käytettävä kalusto
- Aliurakoitsijoiden ja -hankkijoiden työn ja toimitusten laadun varmistaminen

Urakoitsijan on laadittava tätä urakkaa koskeva laatusuunnitelma toimintansa ohjaimiseksi ja laadun varmistamiseksi. Vastaava laatusuunnitelma on oltava myös mahdollisilla aliurakoitsijoilla ja näiden alihankkijoilla.

Urakoitsijan tulee esittää tätä urakkaa koskeva laatusuunnitelma ennen urakkasopimuksen allekirjoitusta.

11.3.2 Ennakkokokeet

Urakoitsijan tulee toimittaa tilaajalle ennen työn alkua hankkimiensa kiviainesten tutkimuselostukset, joista ilmenee kiviainesten kelpoisuus päällysteen raaka-aineeksi. Urakoitsijan tulee tehdä ehdotus kunkin massaseoksen suhteutukseksi (kokemusperäinen suhteutus) käyttötarkoitus huomioon ottaen.

11.3.3 Työnaikainen laadun seuranta

Näytteiden otossa noudatetaan menetelmää SFS-EN 12697-27. Menetelmässä on annettu ohjeet massanäytteiden otosta kuormasta, sekoittimen alta, ajoradalle levitystä massasta, pintauksista, valuasfaltinkeittimestä, asfalttirouheesta sekä poranäytteiden otosta. Urakkasopimusasiakirjoissa määrätään mitä näytteitä otetaan ja mitkä ominaisuudet niistä tutkitaan.

Urakoitsija huolehtii kustannuksellaan laadunohjaukseen, laadunvarmistukseen ja laadunarvosteluun kuuluvasta näytteenotosta ja tutkimuksesta. Laadun arvostelussa otetaan huomioon vain sellaiset näytteet, joiden otosta ja näytteenotto paikasta on sovittu tilaajan edustajan kanssa ja jotka on tutkittu yhteisesti sovitussa laboratoriossa. Sopimusosapuolten on viipymättä toimitettava suorittamiensa laadunvalvontatutkimusten ja -mittausten tulokset toisilleen tiedoksi.

Kaikki massanäytteet ottaa ja tutkii (tutkituttaa) urakoitsija yhteisesti sovitussa laboratoriossa omalla kustannuksellaan, ellei toisin sovita.

11.3.4 Valmiin päällysteen tutkiminen

Asfalttimassan koostumus tutkitaan ja arvostellaan massa- ja poranäytteiden perusteella. Näytteiden otossa noudatetaan menetelmää SFS-EN 12697-27.

Massamäärän, tyhjätilan ja mahdollisesti massan koostumuksen selvittämiseksi urakoitsija kustannuksellaan ottaa poranäytteet, paikkaa näytteenottoreiät ja toimittaa ne yhteisesti sovittuun laboratorioon. Laboratoriotutkimuskustannuksista vastaa urakoitsija.

Asfalttinormien 2017 mukaisten näytemäärien lisäksi voi kumpi tahansa osapuoli tutkituttaa omalla kustannuksellaan lisäporanäytteitä esim. lajittumien tutkimiseksi mahdollisesti epäilyttävistä kohdista. Nämä tulokset otetaan laadun arvostelussa huomioon samanarvoisina kuin muutkin näytteet, jos ottopaikoista on sovittu toisen osapuolen kanssa.

Ellei urakka-asiakirjoissa ole toisin mainittu, voidaan erikoistapauksissa ja erikseen sovittaessa poranäytteistä tutkia myös kulumiskestävyys sivurullakokeella, (SFS-EN 12697-16) tai ohuissa hienorakeisissa päällysteissä muilla hyväksytyillä menetelmillä esim. Prall-menetelmällä ja deformaatiokestävyys jaksoittaisella virumiskokeella, (SFS-EN 12697-25). Pyöräurituskoee (SFS-EN 12697-22) edellyttää päällysteestä sahattuja suurempia laattoja. Näytteet ottaa ja toimittaa urakoitsija omalla kustannuksellaan yhteisesti sovittuun laboratorioon.

Asfalttipäällysteen lajittumat ja muut työvirheet arvostellaan seuraavana keväänä pidettävässä jälkitarkastuksessa. Urakan lopulliset arvonmuutokset tältä osin määrätään jälkitarkastuksessa todettujen seikkojen perusteella.

12. RIITAISUUKSIEN RATKAISEMINEN

Riita-asiat, joista sopijaosapuolet eivät voi keskenään sopia ratkaistaan Suomen lain mukaan Kanta-Hämeen käräjäoikeudessa.

13. MUUT SOPIMUSASIAT / ERITYISIÄ MÄÄRÄYKSIÄ

13.1 SOPIMUKSEN PURKAMINEN JA IRTISANOMINEN

Jos urakoitsija joutuu sellaisiin taloudellisiin vaikeuksiin, että on syytä olettaa sopimusvelvoitteiden täyttämisen vaarantuvan, Hattulan kunnalla on oikeus purkaa sopimus välittömästi vaikutuksin kokonaan tai määrätyiltä osin.

Sopijapuolilla on oikeus irtisanoa sopimus päättymään kolmen (3) kuukauden irtisanomisajalla, jos toinen toistuvasti rikkoo sopimusvelvoitteensa eikä kirjallisen huomautuksen saatuaan korjaa toimintaansa 30 päivän kuluessa ilmoituksen saatuaan. Olenaisena rikkomuksena ei pidetä maksujen vähäistä myöhästymistä.

Irtisanomisaikana noudatetaan irtisanomishetkellä voimassa olevia hintoja.

Sopimuksen purkaminen on tehtävä ilmoittamalla siitä kirjallisesti sopijapuolelle.

13.2 OMISTUSOIKEUS IRROTETTAVIIN AINEKSIIN

Omistusoikeus urakka-alueelta irrotettaviin urakkasuorituksessa tarpeettomiin aineksiin kuuluu urakoitsijalle (YSE 98 53 § poikkeamat tästä on mainittava urakkasopimuksessa) lukuun ottamatta seuraavia materiaaleja:

- kaivojen kansistot
- palopostien kansistot, venttiilien hatut
- luonnonreunakivet
- nupu- ja noppakivet

- jyrsintärouhe

Materiaalit toimitetaan tilaajan osoittamaan varastoon. Jos kuljetusmatka on yli 2 km, maksetaan ylittävältä matkan osalta erillinen korvaus. Tilaaja voi luovuttaa nämä materiaalit urakoitsijalle, jolloin erillistä korvausta ei suoriteta.

13.3 VAROTTAVAT RAKENTEET, LAITTEET, PUUT YMS.

Työalueella ja sen läheisyydessä olevat rakenteet ja laitteet (liikenteenohjaus-, valaistus- ja yms. laitteet sekä kalusteet, varusteet ja rakenteet) tulee tarvittaessa suojata tilaajan antamien ohjeiden mukaisesti tai järjestää töiden suoritus siten, että vahingonvaaraa ei synny.

Työkohteen lähellä olevat puut on urakoitsijan toimesta suojattava tilaajan antamien ohjeiden mukaisesti. Jos urakoitsija vaurioittaa säilyviksi tarkoitettuja katualueen puita (oksa- tai kuorivaurio) on urakoitsijan korvattava vaurion korjaus tilaajalle 750 €/vauriokohta. Jos katupuu joudutaan uusimaan, peritään uusimiskustannuksina puunkoon mukaan 100 – 900 €/puu. Katualueen ulkopuolella olevan alueen vaurioituneen puuston korvaukset sovitaan erikseen.

13.4 ILMOITUKSET VEROHALLINNOLLE

Tilaaja pidättää itsellään oikeuden ilmoittaa verohallinnolle Hattulan kunnan kanssa sopimuksen tehneiden sopimuskumppaneiden nimet ja sopimushinnat ym. yhteystiedot (y-tunnus, osoite, vastuuhenkilön nimi, urakointilaji, aloittamispäivä ja arvioitu valmistumisajankohta).

7.6.2019
Hattulan kunta



Miika Salminen
katupäällikkö